

Протокол № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Котовск, ул. Простая Шуга, д. 6.

г. Котовск

«15» сентября 20 16 г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очное голосование

Инициатор общего собрания: Управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Жилищное хозяйство» (ОГРН 1056864643208, ИНН 6825504271).
Сообщение о проведении общего собрания прилагается, приложение №1.

Дата проведения общего собрания: «15» сентября 20 16 г.

Место проведения общего собрания: г. Котовск, ул. Простая Шуга, д. 6

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества многоквартирного дома): 2528,7 м²

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (физических, юридических лиц): 26 (1628,4 м²). Список прилагается, приложение №2.

Процент голосов собственников помещений, присутствующих на собрании от общего количества голосов - 64,8 %

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель собрания: Алексей С.С., кв. 26
(Ф.И.О., номер квартиры)

Секретарь собрания: Серебрякова Е.В., кв. 30
(Ф.И.О., номер квартиры)

Повестка дня:

1. Выбор Совета дома, председателя Совета дома и наделение его полномочиями.
2. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня «Выбор Совета дома, председателя Совета дома и наделение его полномочиями»

СЛУШАЛИ: Алексей С.С., председатель ООО «Жилищное хозяйство»
(Ф.И.О. выступающего)

который пояснил, что в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ собственники помещений многоквартирного дома на общем собрании обязаны избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников в данном доме; из числа членов Совета многоквартирного дома необходимо избрать председателя Совета данного многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Совет многоквартирного дома № 6

по ул. Простая Шуга г. Котовска из числа собственников помещений данного дома следующих представителей:

1. Алексей Сергей Алексеевич
2. Гришова Татьяна Владимировна

3. Серебрякову Екатерине Владимировне
4. Гордееву Емиль Васильевичу

Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 26 Алехина Сергея Алексеевича и наделить его полномочиями, определенными ст. 161.1 ЖК РФ, а также полномочиями на подписание договора управления с управляющей организацией ООО «Жилищное хозяйство» на условиях принятых и утвержденных настоящим протоколом общего собрания собственников. Для целей исполнения решений принятых и утвержденных настоящим протоколом выдать председателю Совета дома Алехину Сергею Алексеевичу доверенность на заключение договора управления с ООО «Жилищное хозяйство» на условиях определенных настоящим протоколом общего собрания.

Голосовали:

«ЗА» - 26 собственника (1638,4 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - 0 собственника (0 м² - 0 % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 собственника (0 м² - 0 % голосов)

РЕШИЛИ: выбрать следующих представителей Совета дома

№ 6 по ул. Препят Мухоморова г. Котовска:

1. Алехина Сергея Алексеевича
2. Гордееву Татьяну Владимировну
3. Серебрякову Екатерину Владимировну
4. Гордееву Емиль Васильевичу

Избрать председателем Совета дома собственника кв. 26 Алехина С.С. и наделить его полномочиями, определенными ст. 161.1 ЖК РФ, а также полномочиями на подписание договора управления с управляющей организацией ООО «Жилищное хозяйство» на условиях принятых и утвержденных настоящим протоколом общего собрания собственников. Для целей исполнения решений принятых и утвержденных настоящим протоколом выдать председателю Совета дома Алехину С.С. доверенность на заключение договора управления с ООО «Жилищное хозяйство» на условиях определенных настоящим протоколом общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня «Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Алехину А.В., представителя ООО «Жилищное хозяйство»
(Ф.И.О. выступающего)

который пояснил, что в соответствии с п.10 ст.161.1 Жилищного кодекса РФ Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: установить срок полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома на 10 года.

Голосовали:

«ЗА» - 26 собственника (1638,4 м² - 100 % голосов)
«ПРОТИВ» - 0 собственника (0 м² - 0 % голосов)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 собственника (0 м² - 0 % голосов)

РЕШИЛИ: установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома на 10 года.

Место хранения протокола общего собрания: УО ООО «Жилищное хозяйство» - 393190, Тамбовская область, г.Котовск, ул.Октябрьская, д.11А.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании.

Председатель собрания

С.А. Жуков, Жуков С.А.

подпись

Ф.И.О.

Секретарь собрания

М.И. Сердюков, Сердюков С.В.

подпись

Ф.И.О.