

Протокол № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Котовск, ул. Дружесб, д. 1.

г. Котовск

22 «сентября» 20 16 г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очное голосование

Инициатор общего собрания: Управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Жилищное хозяйство» (ОГРН 1056864643208, ИНН 6825504271).

Сообщение о проведении общего собрания прилагается, приложение №1.

Дата проведения общего собрания: 22 «сентября» 20 16 г.

Место проведения общего собрания: г. Котовск, ул. Дружесб, д. 1

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества многоквартирного дома): 4397,1 м²

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (физических, юридических лиц): 67 (2280,8 м²). Список прилагается, приложение №2.

Процент голосов собственников помещений, присутствующих на собрании от общего количества голосов - 51,98 %

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель собрания: Котова Е. И., кв. 6
(Ф.И.О., номер квартиры)

Секретарь собрания: Линдаслова Е. В., кв. 40
(Ф.И.О., номер квартиры)

Повестка дня:

1. Выбор Совета дома, председателя Совета дома и наделение его полномочиями.
2. Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня «Выбор Совета дома, председателя Совета дома и наделение его полномочиями»

СЛУШАЛИ: Борщину И. Ю., председатель ООО «Жилищное хозяйство»
(Ф.И.О. выступающего)

который пояснил, что в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ собственники помещений многоквартирного дома на общем собрании обязаны избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников в данном доме; из числа членов Совета многоквартирного дома необходимо избрать председателя Совета данного многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Совет многоквартирного дома № 1

по ул. Дружесб г. Котовска из числа собственников помещений данного дома следующих представителей:

1. Котову Е. И.
2. Линдасову Е. В.

3. Петрошилова О. А.
 4. Павлова Е. В.
 5. _____

Избрать из числа членов Совета дома председателем Совета дома собственника кв. № 6
Котову Е. И. и наделить его полномочиями, определенными ст. 161.1 ЖК РФ, а также полномочиями на подписание договора управления с управляющей организацией ООО «Жилищное хозяйство» на условиях принятых и утвержденных настоящим протоколом общего собрания собственников. Для целей исполнения решений принятых и утвержденных настоящим протоколом выдать председателю Совета дома Котовой Е. И. доверенность на заключение договора управления с ООО «Жилищное хозяйство» на условиях определенных настоящим протоколом общего собрания.

Голосовали:

- «ЗА» - 67 собственника (2285,8 м² - 100% голосов)
 «ПРОТИВ» - 0 собственника (0 м² - 0 % голосов)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 собственника (0 м² - 0 % голосов)

РЕШИЛИ: выбрать следующих представителей Совета дома

№ 1 по ул. Дружбы г. Котовска:

1. Котову Е. И.
 2. Симасову Е. В.
 3. Петрошилова О. А.
 4. Павлова Е. В.
 5. _____

Избрать председателем Совета дома собственника кв. 6 Котову Е. И. и наделить его полномочиями, определенными ст. 161.1 ЖК РФ, а также полномочиями на подписание договора управления с управляющей организацией ООО «Жилищное хозяйство» на условиях принятых и утвержденных настоящим протоколом общего собрания собственников. Для целей исполнения решений принятых и утвержденных настоящим протоколом выдать председателю Совета дома Котовой Е. И. доверенность на заключение договора управления с ООО «Жилищное хозяйство» на условиях определенных настоящим протоколом общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня «Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Горюхиным И. Ю., председателем ООО «Жилищное хозяйство»
 (ф.И.О. выступающего)

который пояснил, что в соответствии с п.10 ст.161.1 Жилищного кодекса РФ Совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: установить срок полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома на 10 года.

Голосовали:

- «ЗА» - 67 собственника (2285,8 м² - 100% голосов)
 «ПРОТИВ» - 0 собственника (0 м² - 0 % голосов)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 собственника (0 м² - 0 % голосов)

РЕШИЛИ: установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома на 10 года.

Место хранения протокола общего собрания: УО ООО «Жилищное хозяйство» - 393190, Тамбовская область, г.Котовск, ул.Октябрьская, д.11А.

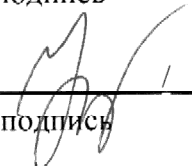
Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания;
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании.

Председатель собрания

 Котова Е.И.
подпись Ф.И.О.

Секретарь собрания

 Кузнецова Е.В.
подпись Ф.И.О.