

ПРОТОКОЛ № 4
Общего собрания собственников помещений
в доме № 5 по улице Свободы г. Котовска

«20» декабря 2016 г.

г. Котовск

Вид общего собрания: _____ внеочередное _____
(годовое или внеочередное)
Форма проведения общего собрания: _____ очное голосование _____
(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: «19» декабря 2016 г.

Место проведения общего собрания: г. Котовск, ул. Свободы, д. 5.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 1077,3 кв.м. и составляет 108 голоса (1 голос приравнивается к 10 кв. метрам).

Принимало участие в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1) 16 человек, которые являются собственниками помещений общей площадью 756,7 кв.м., что составляет 70,24 % (76 голосов) площади помещений многоквартирного дома.

Всего имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель общего собрания – Бакулина И.А., проживающая: г. Котовск, ул. Свободы, д. 5, кв. 3
Секретарь общего собрания – Филюхина Г.И., проживающая: г. Котовск, ул. Свободы, д. 5, кв. 6

Повестка дня

1. Согласие собственников жилых помещений дома №5 по ул.Свободы г.Котовска на установку общедомового счетчика учета тепловой энергии.

2. Включение в квитанцию по оплате коммунальных услуг счета на приобретение и установку общедомового счетчика учета тепловой энергии в размере 205 508 руб. с рассрочкой платежа с декабря 2016 г. по август 2017 г.

3. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. По первому вопросу повестки дня:

Бакулина И.А. предложила собственникам помещений дома №5 по ул. Свободы г.Котовска дать согласие на установку общедомового счетчика учета тепловой энергии

Голосовали:

«За» - 16 собственников (756,7 кв.м. – 100 % голосов)

«Против» - 0 собственников (0 кв.м. – 0 % голосов)

«Воздержался» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

Постановили: разрешить установку общедомового счетчика учета тепловой энергии в доме №5 по ул. Свободы г.Котовска

2. По второму вопросу повестки дня:

Бакулина И.А. предложила собственникам помещений дома №5 по ул. Свободы г.Котовска дать согласие на включение в квитанцию по оплате коммунальных услуг счета на приобретение и установку общедомового счетчика учета тепловой энергии в размере 205 508 руб. с рассрочкой платежа с декабря 2016 г. по август 2017 г.

Голосовали:

«За» - 16 собственников (756,7 кв.м. – 100 % голосов)

«Против» - 0 собственников (0 кв.м. – 0 % голосов)

«Воздержался» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

Постановили: разрешить включение в квитанцию по оплате коммунальных услуг счета на приобретение и установку общедомового счетчика учета тепловой энергии в размере 205 508 руб. с рассрочкой платежа с декабря 2016 г. по август 2017 г. в следующих размерах: с декабря 2016 г. по апрель 2017 г. – 10,41 руб. за 1 м², с мая 2017 г. по август 2017 г. – 46,04 руб. за 1 м². Исключить из оплаты нежилые помещения (м-н «Свет», м-н «Память»).

3. По третьему вопросу повестки дня:

Бакулина И.А. предложила собственникам помещений дома №5 по ул. Свободы г.Котовска выбрать свою кандидатуру в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосовали:

«За» - 16 собственников (756,7 кв.м. – 100 % голосов)

«Против» - 0 собственников (0 кв.м. – 0 % голосов)

«Воздержался» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

Постановили: выбрать Бакулину И.А. (паспорт: 6800 236175 выдан Отделом внутренних дел г.Котовска Тамбовской области 06.07.2001 г.) в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты.

Приложение №1: Список собственников жилых помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Свободы г.Котовска.

Председатель общего собрания  / Бакулина И.А. /

Секретарь общего собрания  / Филюхина Г.И. /