

ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания собственников помещений
в доме № 31 по улице Октябрьская г. Котовска

07 февраля 2017 г.

г. Котовск

Вид общего собрания: _____ внеочередное _____
(годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: _____ очное голосование _____
(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: 06 февраля 2017 г.

Место проведения общего собрания: г.Котовск, ул. Октябрьская, д.31.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 1943,4 кв.м. и составляет 194 голоса (1 голос приравняется к 10 кв. метрам).

Принимало участие в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение №1) 23 человека, которые являются собственниками помещений общей площадью 1502,1 кв.м., что составляет 77,29 % (150 голосов) площади помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Председатель общего собрания – Недосекина М.А., собственник кв.9 дома № 31 по ул. Октябрьская г. Котовска.

Секретарь общего собрания – Верченнова Г.Е., собственник кв.19 дома № 31 по ул. Октябрьская г. Котовска.

Повестка дня

- 1.Согласие на перевод квартиры №9 в нежилое помещение
- 2.О передаче в пользование части земельного участка под строительство входного крыльца в нежилому помещению (кв.9)
3. Изменение общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме путем демонтажа части наружной стены для устройства дверного проема.

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Недосекину М.А., которая сообщил о намерении перевести квартиру №9 в нежилое помещение

Предложено: Недосекина М.А. предложила собственникам помещений многоквартирного дома №31 по ул.Октябрьская г.Котовска дать согласие на перевод квартиры №9 в нежилое помещение

Голосовали:

«За» - 23 собственника (1502,1 кв.м. – 100 % голосов)

«Против» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

«Воздержался» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

Постановили: разрешить перевести квартиру №9 в нежилое помещение

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Недосекину М.А., которая сообщил о необходимости передать в пользование часть земельного участка под строительство входного крыльца в нежилому помещению (кв.9).

Предложено: Недосекина М.А. предложила собственникам помещений многоквартирного дома №31 по ул.Октябрьская г.Котовска дать согласие на передачу в пользование части земельного участка под строительство входного крыльца в нежилому помещению (кв.9).

Голосовали:

«За» - 23 собственника (1502,1 кв.м. – 100 % голосов)

«Против» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

«Воздержался» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

Постановили: разрешить передать в пользование часть земельного участка под строительство входного крыльца в нежилому помещению (кв.9).

3. По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Недосекину М.А., которая сообщил о необходимости изменить общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме путем демонтажа части наружной стены для устройства дверного проема.

Предложено: Недосекина М.А. предложила собственникам помещений многоквартирного дома №31 по ул.Октябрьская г.Котовска дать согласие на изменение общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме путем демонтажа части наружной стены для устройства дверного проема.

Голосовали:

«За» - 23 собственника (1502,1 кв.м. – 100 % голосов)

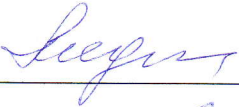
«Против» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

«Воздержался» - 0 собственников (0 кв.м. - 0 % голосов)

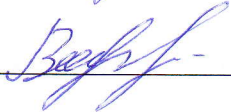
Постановили: разрешить изменить общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме путем демонтажа части наружной стены для устройства дверного проема.

Приложение №1: Список собственников жилых помещений многоквартирного дома № 31 по улице Октябрьская г. Котовска

Председатель общего собрания

 /Недосекина М.А.

Секретарь общего собрания

 /Верченова Г.Е.